

# CASA ICARUS - Neubauprojekt in Altea Hills

Ref.-Nr. **A1001**

Grundfläche	Wohnfläche	Schlafzimmer	Badezimmer	Preis
1.000 m <sup>2</sup>	744 m <sup>2</sup>	4	3	1.144.000 €

## Ausstattung / Merkmale

**Kategorie** Haus/Villa  
**Region** Altea Hills

**Ebenen** 1  
**Wohnzimmer** 1  
**Küchen** 1  
**Ausrichtung** Süd



## Beschreibung

Freistehendes Einfamilienhaus mit Wohnzimmer, Esszimmer, 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Aufzug, Fitness- und Wellnessbereich mit Sauna und Gym, Terrassen und Infinity-Pool.

Überbaute Flächen: Überbaute Fläche Erdgeschoss: 174 qm, überbaute Fläche Obergeschoss: 102 qm, überbaute Fläche Untereschoss: 184 qm, Gesamtfläche Haus: 462 qm. Überbaute Fläche Garage: 40 qm, Terrassenfläche: 202 qm, Wasserfläche Pool: 40 qm.

Ausstattung: Fussbodenheizung im ganzen Haus, abgehängte Decken mit LED-Deckenstrahlern, Klimaanlage im Wohn- und Esszimmer sowie in allen Schlafzimmern, verglaster Aufzug, Glasbrüstungen auf allen Terrassen, hochwertige Einbauküche, Einbauschränke mit Front aus satiniertem Glas, Video-Gegensprechanlage, elektrisch betriebene Rolläden an allen Fenstern, Master-Bedroom mit Ankleide und Bad en Suite, Unterschränke und Glas-Duschwände in allen Bädern, Masterbad mit freistehender Badewanne, Doppelgarage mit elektrisch betriebenem Sektionaltor.

Preis 1.144.000,- € + IVA, zuzüglich Grundstück