Baugrundstück in Denia La Pedrera

Sol Bau Denia
Immobilien an der Costa Blanca

Ref.-Nr. **D1004**

Grundfläche	Wohnfläche	Schlafzimmer	Badezimmer	Preis
800 m^2	n/a	n/a	n/a	**225.000 €**



Beschreibung

Ein Baugrundstück in exponierter Lage in unmittelbarer Nähe von Denia Stadt mit hoher Bebaubarkeit klingt sehr vielversprechend:

1. Lage und Anbindung:
   - Denia: Eine Stadt an der Costa Blanca in Spanien, bekannt für ihre Strände, den Hafen und die Burg.
   - Exponierte Lage**: Eine Lage mit besonderem Blick, gute Sichtbarkeit und erhöhtem Prestige.

2. Bebaubarkeit:
   - Hohe Bebaubarkeit: Das bedeutet, dass auf dem Grundstück eine hohe Ausnutzung des Baulandes möglich ist, d.h., es dürfen viele Quadratmeter bebaut werden im Vergleich zur Grundstücksgröße. Dies ist besonders interessant für Investoren und Bauträger.

3. Infrastruktur:
   - Nähe zur Stadt Denia bedeutet gute Erreichbarkeit von Dienstleistungen, Geschäften, Schulen und medizinischen Einrichtungen.
   - Öffentliche Verkehrsmittel, Straßenanbindung

Ausstattung / Merkmale

Kategorie	Grundstück
Region	Denia
Ausrichtung	Süd

und andere infrastrukturelle Vorteile sollten berücksichtigt werden.

Falls Sie weitere spezifische Informationen zu dem Grundstück benötigen oder Unterstützung bei der Bewertung und dem Kaufprozess wünschen, vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.