

Baugrundstück in exponierter Lage. In unmittelbarer Nähe von Denia Stadt. Hohe Bebaubarkeit.

Ref.-Nr. **D1032**

Grundfläche Wohnfläche SchlafzimmeBadezimmer Preis 803 m² n/a n/a n/a **225.000 €**



Ausstattung / Merkmale

Kategorie	Grundstück
Region	Denia
Ausrichtung	Süd
Kanalisation	ja
Eingezäunt	ja

Beschreibung

In einem der gefragtesten Wohngebiete, umgeben von eleganten Einfamilienhäusern, bieten wir dieses außergewöhnliche, komplett erschlossene Baugrundstück mit 803 m² zum Verkauf an. Die Lage überzeugt durch ihre Nähe zur Stadt und zum Meer – beides ist in wenigen Minuten erreichbar – und zugleich durch ein hohes Maß an Privatsphäre und Ruhe.

Das Grundstück ist vollkommen eben und damit ideal und kosteneffizient bebaubar. Im Gegensatz zu vielen anderen Grundstücken in der Umgebung erlaubt dieses eine Bebaubarkeit von 72 %, was Ihnen deutlich mehr architektonische Freiheit bietet. Ob großzügige Villa mit Pool, mediterranes Traumhaus oder moderner Bungalow – hier haben Sie Raum für Ihre Vision. Ein Bauprojekt kann vom Käufer übernommen werden.

Anschlüsse für Wasser, Strom, Kanalisation, Fiberglass und Telefon sind direkt am Grundstück.