Stilvolles Reihenendhaus in Monte Gata

Sol Bau Denia
Immobilien an der Costa Blanca

Ref.-Nr. **G1001**

Grundfläche	Wohnfläche	Schlafzimmer	Badezimmer	Preis
350 m²	110 m²	3	2	**279.000 €**



Ausstattung / Merkmale

Kategorie	Haus/Villa
Region	Gata de Gorgos
Nutzfläche	110
Ebenen	2
Wohnzimmer	1
Küchen	1
Etage	2
Baujahr	2006
Renoviert	2016
Poolgrösse	5x8
Ausrichtung	Süd
Abstellraum	ja
Aussendusche	ja
Carport	ja
Doppelverglasung	ja
Garten	ja
Kamin	ja
Möbliert	ja
Offene Terrasse	ja
Parkplatz	ja
Überdachte Terrasse	ja
Eingezäunt	ja
Pool	ja
Klimaanlage	ja
Zentralheizung	ja
Internet	ja
SAT-TV	ja

Beschreibung

Ein Ort, der mehr ist als ein Zuhause – Stilvolles Reihenendhaus in Monte Gata

Wohnfläche: ca. 110 m²

Zimmer: 3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

Ankommen. Durchatmen. Bleiben.

Es gibt Orte, die man betritt und sofort spürt: Hier stimmt alles. Dieses lichtdurchflutete Reihenendhaus in Monte Gata ist genau so ein Ort. Ein Zuhause, das nicht nur Raum bietet, sondern ein Lebensgefühl – geprägt von Ruhe, Sonne und der Nähe zum Meer.

Schon beim Eintreten empfängt Sie eine warme, einladende Atmosphäre. Das Licht fällt durch die Fenster und begleitet Sie durch Räume, die mit Klarheit, Großzügigkeit und Leichtigkeit überzeugen.

Wohnen mit Seele

Der Wohnbereich bildet das Herz des Hauses. Der Kamin sorgt an kühleren Tagen für Geborgenheit, während die offene, freundliche Gestaltung das ganze Jahr über ein Gefühl von Zuhause schafft.

Die separate Küche mit Speisekammer lädt dazu ein, sich Zeit zu nehmen – für gutes Essen, für Gespräche, für die kleinen Momente des Alltags, die hier zu etwas Besonderem werden.

Das Hauptschlafzimmer ist ein Rückzugsort für sich: mit eigenem Bad und Ankleidebereich – ein privater Raum der Ruhe. Die weiteren Schlafzimmer sind hell, vielseitig nutzbar und strahlen dieselbe angenehme Leichtigkeit aus.

Leben im Freien

Was dieses Haus wirklich besonders macht, sind seine Außenbereiche. Die großzügigen Terrassen und der Balkon werden schnell zu Ihren Lieblingsplätzen:
Morgens ein Kaffee in der Sonne, mittags das leise Rascheln der Natur, abends lange Gespräche unter freiem Himmel.

Hier verschwimmt die Grenze zwischen drinnen und draußen – und jeder Tag fühlt sich ein wenig wie Urlaub an.

Der direkte Zugang zum Gemeinschaftspool ergänzt dieses Lebensgefühl perfekt und macht warme Sommertage zu einem Genuss.

Die Lage – authentisch, ruhig, verbunden

Gata de Gorgos steht für ein ursprüngliches, authentisches Spanien. Ein Ort, der sich seinen Charakter bewahrt hat und gleichzeitig alles bietet, was man zum Leben braucht.

Und das Beste: In nur wenigen Minuten erreichen Sie die Küstenorte Dénia, Jávea und Moraira mit ihren traumhaften Stränden, Restaurants

und dem unverwechselbaren mediterranen Flair.

Details, die den Unterschied machen

-
- Eckhaus mit besonders viel Licht
- Ca. 110 m² Wohnfläche
- 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer
- Großzügige Terrassen & Balkon
- Direkter Zugang zum Gemeinschaftspool
- Klimaanlage (warm/kalt)
- Pellet-Ofen für behagliche Wärme
- Einbauschränke
- Kellerraum
- Carport inklusive
- Gepflegter Zustand
- Baujahr 2006

Für Menschen, die mehr suchen

Dieses Haus ist kein gewöhnliches Angebot. Es ist für Menschen, die nicht einfach nur wohnen möchten – sondern ankommen wollen.

Ein Ort für Ruhe und Inspiration. Für Sommerabende und Winterabende am Feuer. Für ein Leben, das sich bewusst gut anfühlt.

Vielleicht ist es genau das, wonach Sie gesucht haben.